

Cómputo y Presupuesto



Ministerio de Salud - Ex Hospital Iturraspe

Obra: Impermeabilizacion cubierta S.U.M.

Ubicación: Avda. Juan D. Perón y Bv. Pellegrini

Fecha: 10/04/2023

TE/Fax: 4588800 int:3153/3154

e-mail: arquitecturasalud@santafe.gov.ar

Item	Descripción	Un	Cant.	Prec.Unit.	Prec. Final	%
01	TRABAJOS PRELIMINARES					
01.1	Cartel de obra	m²				
01.2	Limpieza de obra inicial y periódica	m²				
						2,04%
02	DEMOLICIONES					
02.1	Retiro de membranas existentes	m²				
02.2	Picado y retiro de revoques en cargas existentes	m²				
02.3	Retiro de cañerías, ventilaciones, conductos e inst. en desuso	Gl				
02.4	Demoliciones para fusibles pluviales	Gl				
02.5	Retiro de baldosas ceramicas existentes en cubierta	m²				
						13,83%
03	ASLACIONES					
03.1	Empalmes y terminaciones de gargolas	Gl				
						0,97%
04	CUBIERTAS					
04.1	Preparacion, hidrolavado, etc de la cubierta	m²				
04.2	Contrapiso de pendiente	m²				
04.3	Pintura asfaltica, membrana impermeabilizante con geotextil y terminacion con pintura de geotextil	m²				
04.4	Azotados impermeables en cargas	m²				
04.5	Ejecucion de gargolas de rebalse	Un				
04.7	Cenefas	ml				
						74,00%
05	ALBAÑILERIA					
05.1	Reparacion de grietas y/o fisuras no estructurales	Gl				
05.2	Reparacion de revoques de cargas y parapetos	m²				
						7,34%
06	VARIOS					
06.1	Limpieza final de obra	Gl				
06.2	Retiro de materiales (contenedores)	Un				
						1,83%
Costo Neto					\$ 6.927.379,94	100,00%
Total Presupuesto (Gastos generales + IVA + Beneficios)					\$ 10.391.069,91	

Todos lo materiales y secciones deberán guardar continuidad con los existentes. Los cálculos de las instalaciones estarán a cargo del contratista y deberán ser presentados para su aprobación en la Dirección Provincial de Arquitectura e Ingeniería en Salud.